



# Nahwärme in Müden/Aller

**Sie sparen Zeit und Platz**  
Sie benötigen keine Heizung mehr und können den, im Übrigen vollkommen gefahrlosen, nun gewonnenen Wohnungsraum effizienter nutzen. Lediglich eine deutlich kleinere Hausübergabestation ist zukünftig noch nötig.

**Sie nutzen saubere Heizenergie**  
Sie nutzen eine saubere Energie, die nicht, wie bei einer Heizung, die Wärme durch einen nur dafür stattfindenden Prozess der Verbrennung erzeugt, sondern handelt ein kostbares Nebenprodukt effizienter Stromproduktion ist, bei dessen Prozess weder Gefahr für Leib und Leben noch sonstiger gefährlicher Müll entsteht. Kurzum, Sie verbessern Ihre eigene Ökobilanz.

Bei Interesse an Nahwärme melden Sie sich bitte bei uns, und Sie erhalten weitere Informationen.

Der Anschluss erfolgt je nach Anschlussdichte und nach Eingang der Anmeldung. Bei zu geringer Anschlussdichte kann jedoch leider kein Anrecht auf Wärmelieferung gewährleistet werden.



### **Kontakt:**

**bema Biogas GmbH**  
Hauptstraße 15  
38539 Müden/Aller

Mobil 0175 4156235  
Tel. 05375 9780  
Fax 05375 9781

E-Mail: [h.schmale@bema-biogas.de](mailto:h.schmale@bema-biogas.de)  
[www.bema-biogas.de](http://www.bema-biogas.de)



**Informieren  
Sie sich jetzt!**

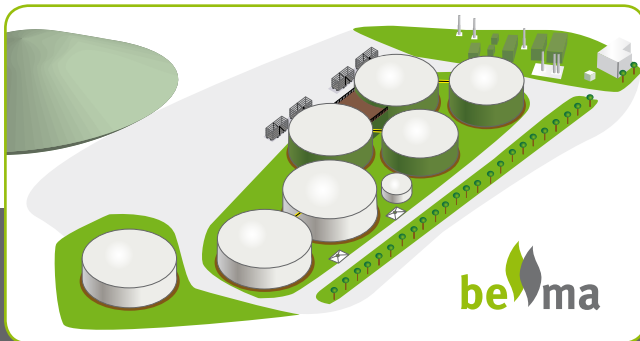
# Liebe Mündenerinnen

# und Mündener,

wir, die BEMA Biogas GmbH, haben schon im vergangenen Jahr mit der Planung einer Nahwärmeverorgung in Müden/Allerbegonnen. Nun ist es soweit, dass uns der Baufortschritt unserer Biogasanlage erlaubt, Ihnen saubere und günstige Nahwärme anzubieten.

Bisher ist angedacht, dass die entstehende Wärme unseres Blockheizkraftwerkes auf dem Gartengrundstück von Linneweh zur Versorgung des Netzes dienen soll. Des Weiteren wird auch noch die Heizung in der Grundschule als Spitzenkessel genutzt. Somit kann die Wärmeversorgung immer gewährleistet werden. Trotzdem handelt es sich bei der Wärme um ein begrenztes Gut.

Mit freundlichen Grüßen,  
Ihre bema Biogas GmbH



# Ihre Vorteile im Überblick

- 🌿 Sie sparen Geld
- 🌿 Sie sparen Zeit und Platz
- 🌿 Sie nutzen saubere Heizenergie

## 🌿 Kostenersparnis

Wir übernehmen für Sie die Wartung, Notdienste, Preisermittlungen, Abrechnungen etc. Sie heizen günstiger!

Vergleich Ölheizung/Nahwärme:

Heizkosten mit eigenem Ölkessel	Nahwärme
Liter Öl: 2800 l, Ölpreis/l in €: 0,85 € Angenommener Wirkungsgrad: 90% → Energiebedarf: 25200 kWh	Heizkosten mit Nahwärme Wärmebedarf: 25200 kWh Preis Kilowattstunde kWh: 0,09 €
<b>Investition</b> 10.000 € Anschaffung neuer Kessel	<b>Investition</b> 1000 € Installation im Haus
<b>Kosten für die Wärme pro Jahr</b> 2380 € kW Wärmekosten (l Öl x Heizölpreis) 500 € Abschreibung Investition (20 Jahre) 120 € Wartung Kessel und Brenner 140 € Stromkosten 70 € Schornsteinfeger	<b>Kosten für die Wärme pro Jahr</b> 2268 € (kW x x Wärmepreis) 25 € Abschreibung Investition (40 Jahre) 460 € Grundpreis (38,33 € /Monat Investition, Verwaltung, Ablesen, Service) 14 € Stromkosten
<b>3210 € Summe Jahreskosten</b>	<b>2767 € Summe Jahreskosten</b>

Ihr persönliches Ersparnis bei einem Heizölverbrauch von 2800 l beträgt 443,- € pro Jahr.



## Ersparnis

Bei einem Ölpreis von 0,69 € wäre die Ersparnis Null. Haben Sie beim letzten Tanken wirklich nur 0,85 € bezahlt? Probieren Sie die Rechnung mit einem höheren Ölpreis!

## Preissteigerungen werden stark abgemildert.

In den letzten 20 Jahren ist der Heizölpreise von etwa -,25 € auf knapp -,90 € pro Liter abgestiegen. Wir bieten Ihnen einen 20 % geringeren Preisanstieg, als es im Verbraucherindex des Statistischen Bundesamtes für Gas und Öl aufgeführt ist. Wird das Heizen also relativ um einen Euro teurer, so steigt unser Energiepreis nur um 80 Cent an.

Zusätzlich übernehmen wir bis an Ihre Hauswand die gesamten Baukosten (bei direktem Weg).

